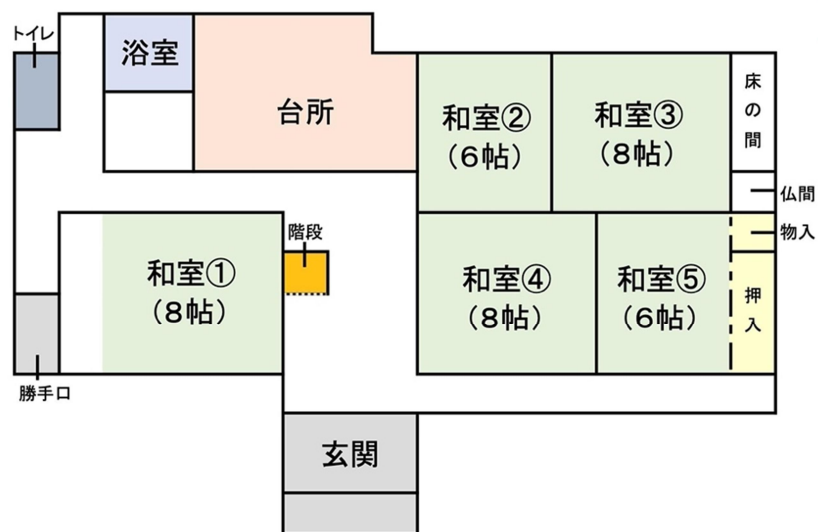


空き家バンク物件詳細情報（公開用）

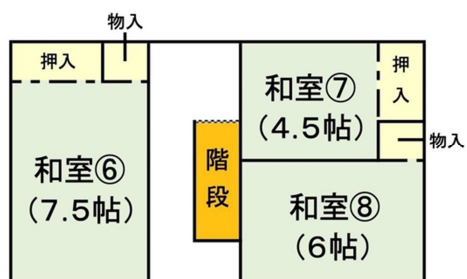
登録 NO.		129						
物件所在地		つがる市柏桑野木田福山 33-5						
物件の概要	土地	1464.01 m ²		構 造	補修の要否		補修の費用負担	
		(442.86 坪)						
	建物	1 階	132.16 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他	
			(39.98 坪)					
		2 階	43.74 m ²					
(13.23 坪)								
建築年		昭和 54 年建築						
利用状況	☐ 放置 (年) ☐ 別荘 ☒ その他 令和4年頃から空き家になり その後適正に管理			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他		
					風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他		
					水 道	☒ 公営水道 ☐ その他		
主要施設等への距離	☒ 駅		2.8 km	生活排水	☐ 公営下水道 ☐ 合併処理浄化槽			
	☒ バス停		1.8 km		☒ その他（側溝）			
	☒ 市役所・役場		7.0 km		トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋		
	☒ 病院		2.4 km		車 庫	☐ 有 ☒ 無	物 置	☐ 有 ☒ 無
	☒ 消防署		5.4 km		庭	☒ 有 ☐ 無	その他	
	☒ 警察署		5.5 km		【間取】※別紙参照		【地図】※別紙参照	
	☒ 保育園		2.2 km					
	☒ 小学校		2.7 km					
	☒ 中学校		2.3 km					
	☒ 銀行・郵便局		1.8 km					
	☒ スーパー		2.7 km					
	☒ コンビニ		1.4 km					
	☒ ホームセンター		4.1 km					
	☒ ドラッグストア		2.8 km					
希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 1 6 5 万円						
特記事項	・敷地内に電柱、防火水槽あり（つがる市管理） ・宅地内下水道宅内枳あり ・境界については、引渡し前までに明示します。 ・残置物は引渡しまでに撤去します。 ※防火水槽は撤去可能							
物件担当事業者		有限会社サカエ住販			電話番号	0173-33-0507		

○間取り

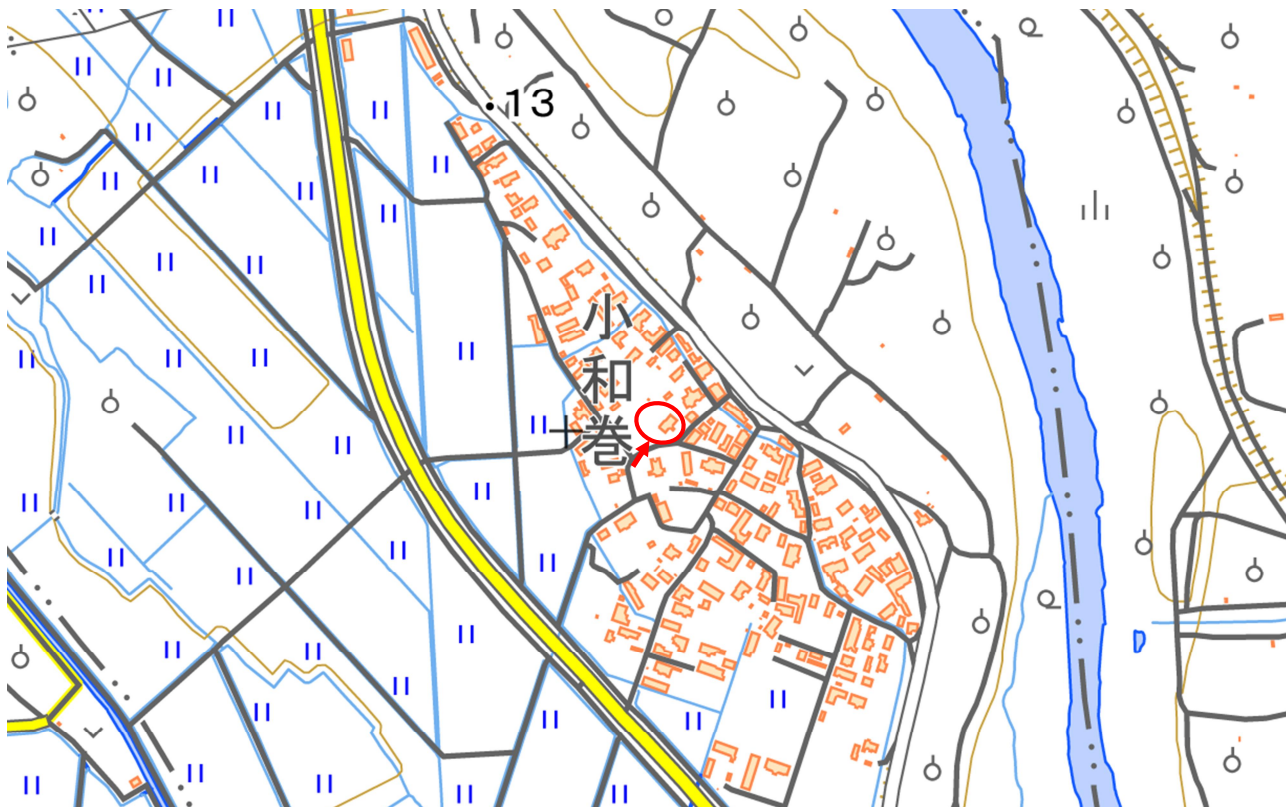
1 階



2 階

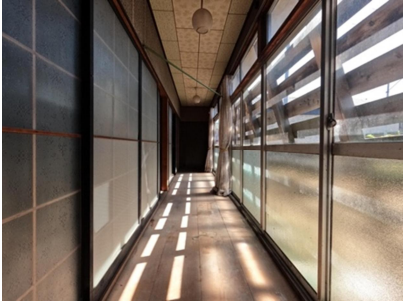


○地図



(出典：国土地理院)

○空き家の外観及び内観

居宅外観 	玄関 	台所 
和室①（8帖） 	和室②（6帖） 	和室③（8帖） 
和室④（8帖） 	和室⑤（6帖） 	トイレ 
縁側 	和室⑥（7.5帖） 	和室⑦（4.5帖） 
和室⑧（6帖） 	家屋裏 	庭 