

空き家バンク物件詳細情報（公開用）

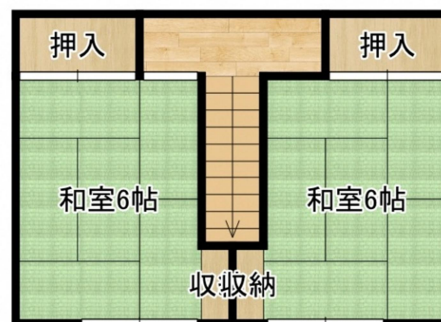
登録 NO.		266							
物件所在地		深浦町大字岩崎字丸山 41-1、42-4							
物件の概要	土地	216.90 m ²		構 造		補修の要否		補修の費用負担	
		(65.61 坪)		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他	
	建物	1 階	80.05 m ²						
			(24.21 坪)						
		2 階	28.35 m ²						
(8.57 坪)									
建築年		昭和 52 年 建築							
利用状況	☐ 放置 (年) ☐ 別荘 ☒ その他 (特記事項参照)			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他			
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他			
					風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他			
					水 道	☒ 公営水道 ☐ その他			
					生活排水	☐ 公営下水道 ☐ 合併処理浄化槽 ☒ その他(単独浄化槽、側溝)			
主要施設等への距離	☒ 駅		1.7 km		トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋			
	☒ バス停		100 m			車 庫	☐ 有 ☒ 無 物 置 ☒ 有 ☐ 無		
	☒ 市役所・役場		1.2 km				庭	☐ 有 ☒ 無 その他	
	☒ 病院		17.4 km			【間取】※別紙参照 【地図】※別紙参照			
	☒ 消防署		1.7 km						
	☒ 警察署		1.3 km						
	☒ 保育園		2.5 km						
	☒ 小学校		1.8 km						
	☒ 中学校		16.4 km						
	☒ 銀行・郵便局		900 m						
	☒ スーパー		16.2 km						
	☒ コンビニ		15.1 km						
	☒ ホームセンター		16.2 km						
	☐		km						
	希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月		☒ 売却 1 0 0 万円				
特記事項	・平成 22 年から令和 6 年 12 月頃まで別荘として使用し、その後換気等行い管理しています。 ・本物件に駐車スペースはありません。 ・敷地内に未登記の物置小屋 (12.96 m ²) が存在しますが、建物登記費用は買主負担とします。 ・給湯ボイラー、石油ストーブの動作確認はしておりません。 ・残置物は売主負担で処分します。 ・現状有姿引渡しとし売主は契約不適合責任を負わないものとします。								
物件担当事業者		グットイグナル			電話番号	0173-82-0813			

●間取図

1 階



2 階



●地図



●写真

