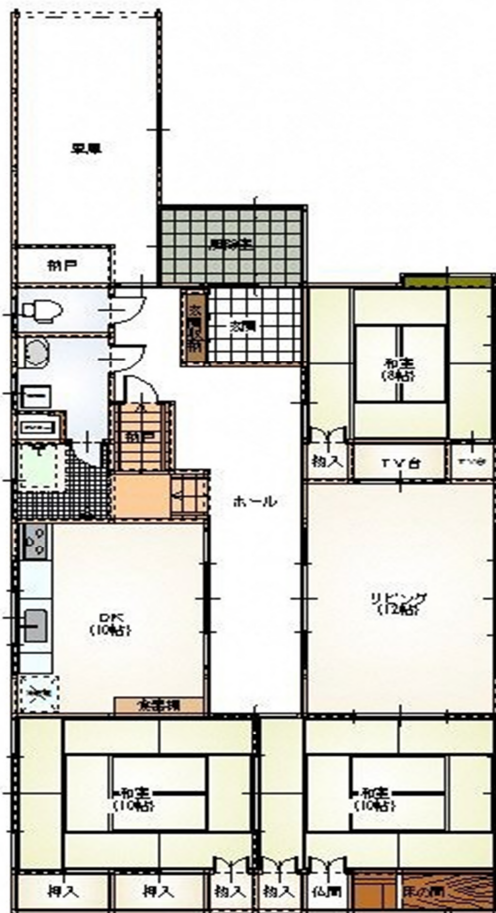


空き家バンク物件詳細情報（公開用）

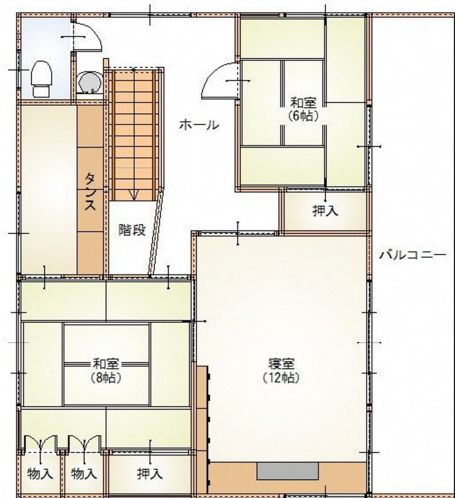
登録 NO.		269						
物件所在地		青森県五所川原市金木町喜良市千苅 213-131						
物件の概要	土地	523.02 m ²		構 造	補修の要否	補修の費用負担		
		(158.21 坪)						
	建物	1 階	154.85 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		
			(46.84 坪)					
			91.09 m ²					
2 階		(27.55 坪)						
建築年		昭和 63 年 建築						
利用状況	☐ 放置 ☒ 別荘（年に一度帰省） ☐ その他			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
					ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他		
					風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他		
					水 道	☒ 公営水道 ☐ その他		
主要施設等への距離	☒ 駅		2.7 km	【間取】※別紙参照	【地図】※別紙参照			
	☒ バス停		80 m					
	☒ 市役所・役場		4.5 km					
	☒ 病院		3.9 km					
	☒ 消防署		3.9 km					
	☒ 警察署		5.5 km					
	☒ 保育園		3.8 km					
	☒ 小学校		5.4 km					
	☒ 中学校		3.3 km					
	☒ 銀行・郵便局		1.1 km					
	☒ スーパー		3.6 km					
	☒ コンビニ		3.6 km					
	☒ ホームセンター		3.8 km					
	☐		km					
希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 260 万円						
特記事項	・補修の要否に関しては、実際に内覧したお客様の感じ方により変わる可能性があります。現状、浴室のシャワー水栓の壁内給水・給湯配管からの水漏れがあります。 ・本物件は、現況有姿での引渡しにつき、売主による契約不適合責任は一切追いません。 ・境界の確定測量等は実施いたしませんので、希望する場合は買主負担とします。 ・本物件の建物と別棟の物置は未登記となっておりますが、引き渡しまでに売主の費用負担において登記するものとします（上記面積は2階バルコニーを含めた現況面積）。 ・本物件において過去に売買の判断に影響を及ぼすような事件や事故の経歴はありません。							
物件担当事業者		フジホームタッケン			電話番号	0173-33-0035		

●間取り図

1階



2階



●地図





外観 ①



外観 ②



外観 ③



外観 ④



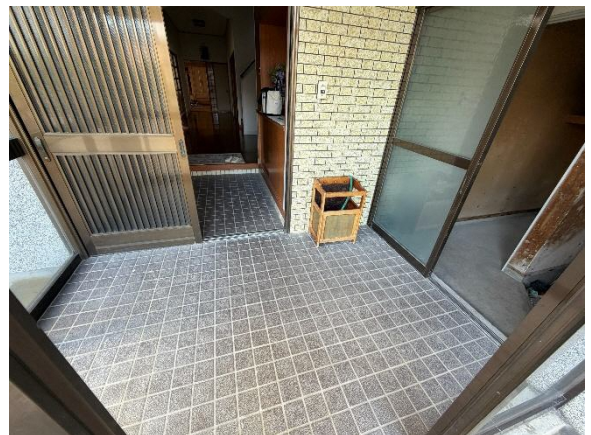
外観 ⑤



外観 ⑥



風除室 ①



風除室 ②



車庫 ①



車庫 ②



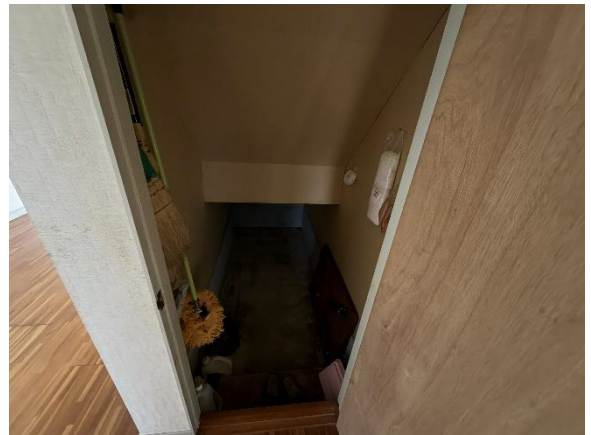
玄関



ホール ①



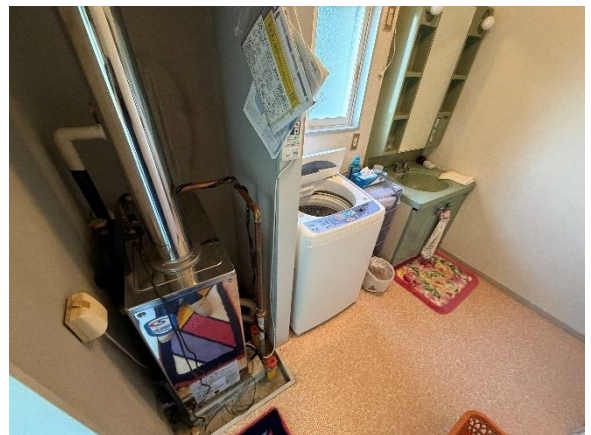
ホール ②



階段下収納



洗面脱衣室 ①



洗面脱衣室 ②



浴室



トイレ



1階 南東 和室



リビング



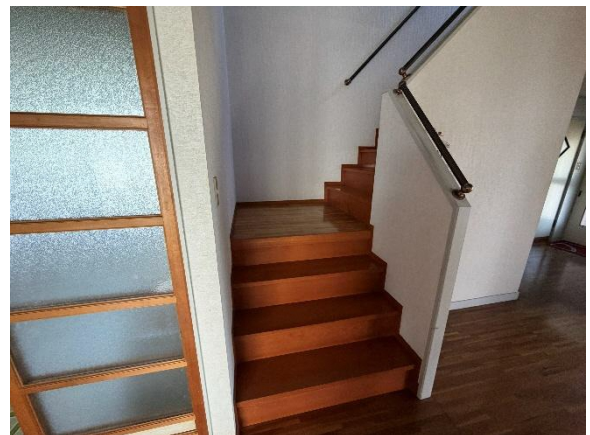
1階 南西 和室



1階 北西 和室



DK



階段



2階 ホール



2階 洗面室



2階 トイレ



2階 南東 和室



2階 南西 寝室 ①



2階 南西 寝室 ②



2階 北西 和室



2階 北西 和室横 納戸