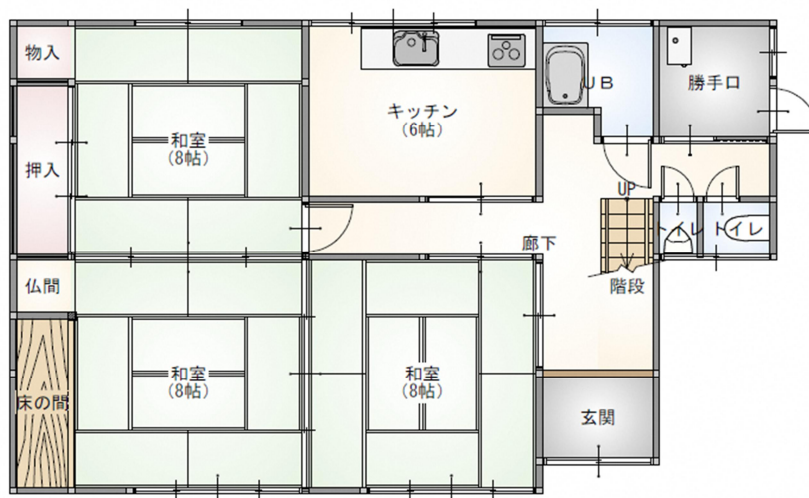


空き家バンク物件詳細情報（公開用）

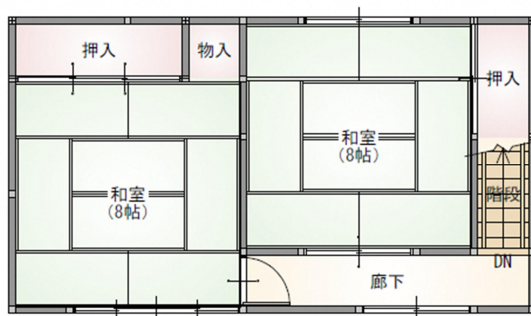
登録 NO.		276						
物件所在地		西津軽郡鰺ヶ沢町大字舞戸町字小夜 347-1						
物件の概要	土地	183.20 m ²		構 造	補修の要否		補修の費用負担	
		(55.42 坪)						
	建物	1 階	77.22 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他		
			(23.36 坪)					
		2 階	36.45 m ²					
(11.03 坪)								
建築年		昭和 53 年建築						
利用状況	☐ 放置 (年) ☐ 別荘 ☒ その他 令和 5 年から空き家になりその後換気等行い管理			設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他						
風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他							
水 道	☒ 公営水道 ☐ その他							
生活排水	☐ 公営下水道 ☐ 合併処理浄化槽 ☒ その他（側溝）							
主要施設等への距離	☒ 駅		2.0 km		トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋		
	☒ バス停		230 m		車 庫	☐ 有 ☒ 無	物 置	☐ 有 ☒ 無
	☒ 市役所・役場		3.6 km		庭	☐ 有 ☒ 無	その他	
	☒ 病院		2.3 km		【間取】※別紙参照 【地図】※別紙参照			
	☒ 消防署		3.5 km					
	☒ 警察署		750 m					
	☒ 保育園		4.1 km					
	☒ 小学校		0.4 km					
	☒ 中学校		3.0 km					
	☒ 銀行・郵便局		1.2 km					
	☒ スーパー		1.8 km					
	☒ コンビニ		1.8 km					
☒ ホームセンター		3.1 km						
☐		km						
希望価格・賃料		☐ 賃貸 万円／月 ☒ 売却 5 0 万円						
特記事項	・現状引き渡しにつき、売主による契約不適合責任は一切負いません。 ・売主による境界の確定測量などは実施いたしませんので、希望する場合は買主負担とします。 ・残置物の処分は買主負担とします。							
物件担当事業者		株式会社今工務所				電話番号	0173-34-3361	

【間取図】

1 階



2 階



【地図】



【空き家の外観及び内観】

